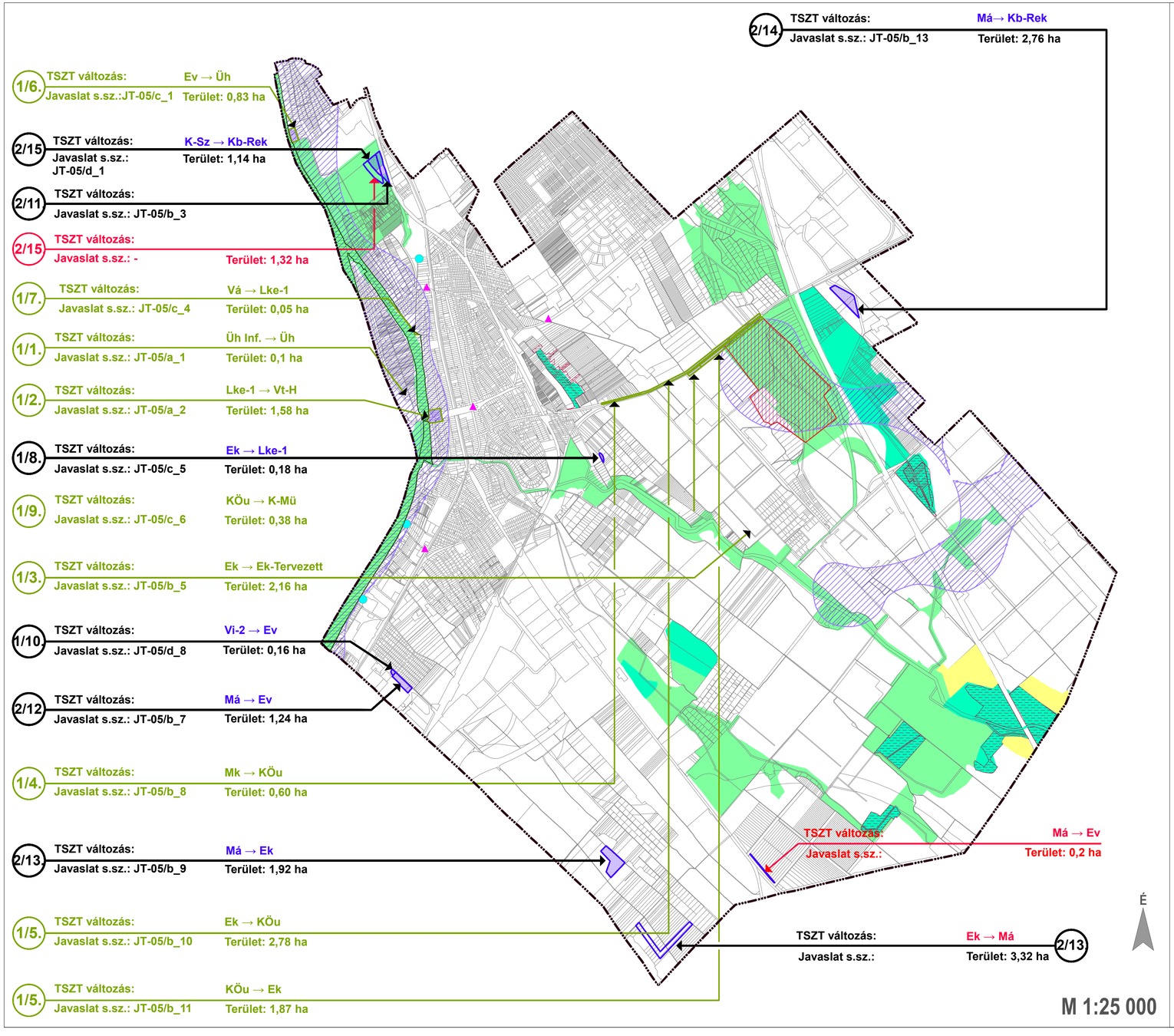

JELMAGYARÁZAT

Lk-2 Inf. → Gksz-2 — Területfelhasználási kategória-változást eredményező, **változtatás nélkül elfogadásra javasolt** TSZT módosítás

Ev → Kb-Rek — Területfelhasználási kategória-változást eredményező, fővárosi **változtatási javaslattal együtt elfogadásra javasolt** TSZT módosítás

Ev → Kb-Rek — **Az 1651/2017.(XII.16.) sz. Főv. Kgy. határozattal** jóváhagyott TSZT módosítások között szereplő korábbi módosítási szándék

Natura2000 különleges természetmegőrzési területek

Országos Ökológiai Hálózat - Magterület

Országos Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó

Országos Ökológiai Hálózat - Pufferterület

Tájképvédelmi terület

Ex lege védett láp

Ex lege forrás

Budapest helyi védett TT

Egyedi tájértékek - feszület, kereszt

A BATrT által Soroksárra meghatározott mezőgazdasági térségben kijelölt egyéb területfelhasználások:

- Új erdőterületek kijelölése = 3,32 ha

A BATrT által Soroksárra meghatározott mezőgazdasági térségben kijelölt új Má területfelhasználás:

- Új Má-általános mezőgazdasági terület kijelölése = 3,32 ha

A BATrT által Soroksárra meghatározott mezőgazdasági térségben kijelölt új területfelhasználások NEM ELLENTÉTESEK a BATrT előírásaival

A BATrT által Soroksárra meghatározott erdőgazdálkodási térségben kijelölt egyéb területfelhasználások:

- Új erdőterületek kijelölése = 0,20 ha

A BATrT által Soroksárra meghatározott erdőgazdálkodási térségben kijelölt új Lke-1 területfelhasználás:

- Új Lke-kertvárosias lakóterület kijelölése = 0,18 ha

A BATrT által Soroksárra meghatározott erdőgazdálkodási térségben kijelölt új területfelhasználások NEM ELLENTÉTESEK a az BATrT előírásaival

A módosítás során megszűnő erdőterületek:

- Véderdő területek	= 1,32 ha
- Közjóléti területek	= 3,50 ha
ÖSSZESEN	= 4,82 ha

A módosítás során újonnan kijelölt erdőterületek:

- Véderdő területek	= 2,92 ha
- Közjóléti területek	= 1,92 ha
ÖSSZESEN	= 4,84 ha

A módosítás során a véderdő területek NEM CSÖKKENNEK:
- Véderdő területek: 1,32 < 2,92 (+1,6 ha növekmény)

A módosítás során az erdőterületek NEM CSÖKKENNEK:
- változással érintett erdőterület 4,84 = 4,82 (+0,2 ha növekmény)

KASIB
mérnöki
manager
iroda

BUDAPEST FŐVÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE ÉS FŐVÁROS RENDEZÉSI SZABÁLYZATA ESETI MÓDOSÍTÁSA

XXIII. KERÜLET SOROKSÁR TERÜLETÉRE

JT-03
Táji-, természeti elemek és a javasolt TSZT módosítások elemzése